



# DOMENIKA LATVIA

Law & Real estate

Продажа | Квартира

**Citas jaunceltnes**

Юрмала, Булдури

## Цена

700000 €

3070 €/m<sup>2</sup>

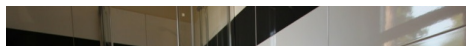
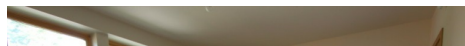
## Описание

Прекрасная возможность приобрести в собственность квартиру/секцию в доме близнеце в Лиелупе, замечательном месте Юрмалы, с правом пользования небольшим прилегающим земельным участком. В комплекс входит 4 дома близнеца. До моря всего 5 минут ходьбы. Вокруг сосны и частный сектор. Общая площадь квартиры+секции 227,5 м<sup>2</sup> (жилая 194 м<sup>2</sup>, остальную площадь занимают террасы). Автономное газовое отопление, все остальные коммуникации городские. Планировка: на 1-м уровне просторная жилая комната студио типа с зоной кухни, гостевой санузел, подсобное помещение с автономным газовым котлом. На 2-м уровне: 2 спальни со своими гардеробными и санузлами; на 3 уровне 2 спальни, гардеробная, санузел. Паркетные полы, обогреваемые полы в санузлах, деревянные тройные стеклопакеты. Площадь земельного участка 390 м<sup>2</sup>. Дом построен из керамических блоков (кирпичей), наружная декоративная отделка - дерево; монолитные бетонные перекрытия. Автономное газовое отопление Юнкерс, все остальные коммуникации городские.

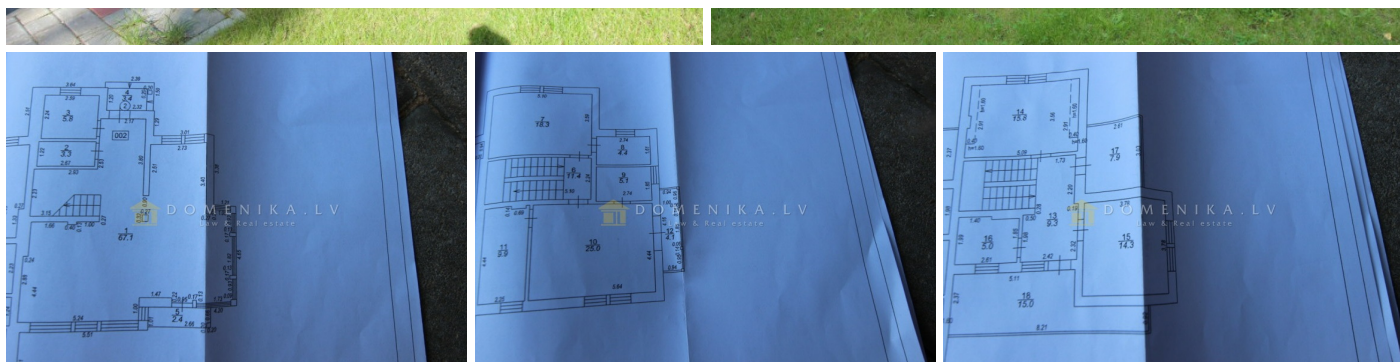


|                             |                         |
|-----------------------------|-------------------------|
| Площадь:                    | 228 м <sup>2</sup>      |
| Комнаты:                    | 5                       |
| Этаж:                       | 1                       |
| Этажей:                     | 3                       |
| Стоянка:                    | во дворе, закрывающаяся |
| Фасадный дом:               | да                      |
| С видом во двор и на улицу: | да                      |
| С хорошим видом:            | да                      |
| Терраса:                    | да                      |
| Трёхэтажный:                | да                      |
| Много спален:               | да                      |
| Гардеробная:                | да                      |
| Много санузлов:             | да                      |
| Солнечно:                   | да                      |
| Недалеко водоем:            | да                      |
| Тихо:                       | да                      |
| Сигнализация:               | да                      |

|                                |    |
|--------------------------------|----|
| Управляемые счётчики<br>тепла: | да |
| Газовое отопление:             | да |
| Без мебели:                    | да |
| Студийного типа:               | да |







DOMENIKA.LV

Phone WhatsApp/Viber

[+371 29118879](tel:+37129118879)

Phone office

[+371 67336733](tel:+37167336733)

[www.domenika.lv](http://www.domenika.lv)

[dainis@domenika.lv](mailto:dainis@domenika.lv)

DOMENIKA LATVIA - Law & Real Estate

32 Kr.Barona Str., Riga, LV-1011

 Before you print think about the environment