



# DOMENIKA LATVIA

Law & Real estate

Продажа | Квартира  
Рига, Центр

## Цена

249000 €

1741 €/m<sup>2</sup>

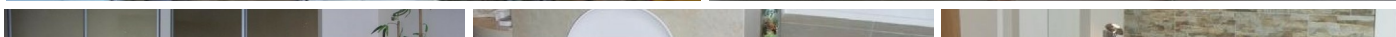
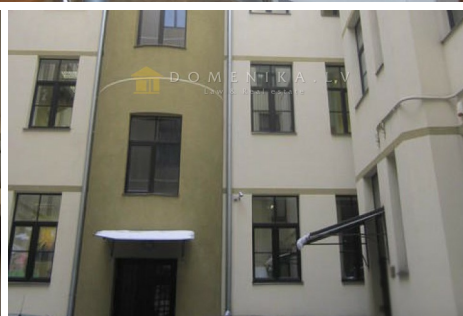
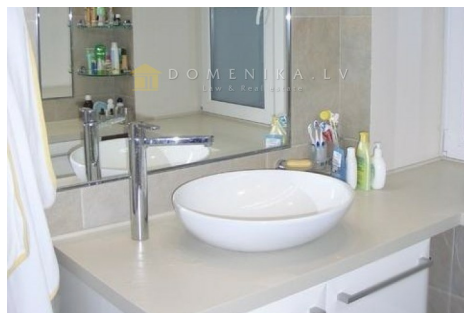
## Описание

Продается солнечная квартира, на тихой улице в самом центре. Недавно произведен капитальный ремонт. Усилены несущие балки. Очень тихо. Мансарда сверху вентилируется. Построен балкон 5, 5 квадратных метров площади. Спутник. Видеодомофон. Видеонаблюдение. Независимое газовое отопление и подогрев воды. Котел Viessman с бойлером. Полы с подогревом в ванной комнате, на кухне. Встроенная кухня со всей необходимой техникой AEG. Гардеробная в спальне. Отдельный источник электропитания мощностью 20 кВт. Электропроводка Siemens. Две ванные комнаты. В одной ванной комнате - русская баня. Сантехника Villeroy&Bosch, Pozzi-Ginori. Камин с мраморными палочками. Дубовый паркет. Инвертор кондиционеры. Панорамные окна. Высокие потолки. Кладовая в подвальном помещении 20 квадратных метров. Все работы по благоустройству-утверждены. В стоимость входит вся встроенная мебель и техника. Фасадный дом, реновированный дом - памятник архитектуры 1896 года здание. Две квартиры на этаже. Отремонтирован фасад. Ремонтные работы в подъезде выполнены до 4/5. Будут завершены в конце 2015 года. Во дворе возможна парковка за отдельную плату. Ворота во дворе открываются с помощью пульта. Домом управляет общество жильцов. Земля под домом находится в собственности жильцов. Окна выходят во двор.



Площадь:	143 m <sup>2</sup>
Комнаты:	5
Этаж:	5
Этажей:	5
Стоянка:	во дворе, закрывающаяся
Домофон:	да
Видеонаблюдение:	да
Газовое отопление:	да
Полы с подогревом:	да
Кондиционер:	да
Высокие потолки:	да
С мебелью:	да
Студийного типа:	да
Фасадный дом:	да

Рядом с парком:	да
Балкон:	да
Баня/сауна:	да
Подвальное помещение:	да
Подогреваемый пол:	да





DOMENIKA.LV

Phone WhatsApp/Viber

Phone office

[www.domenika.lv](http://www.domenika.lv)

DOMENIKA LATVIA - Law & Real Estate

[+371 29118879](tel:+37129118879)

[+371 67336733](tel:+37167336733)

[dainis@domenika.lv](mailto:dainis@domenika.lv)

32 Kr.Barona Str., Riga, LV-1011

P Before you print think about the environment