



DOMENIKA  
LATVIA

Law & Real estate



Продажа | Квартира

## Martas 7

Рига, Центр

### Цена

264500 €

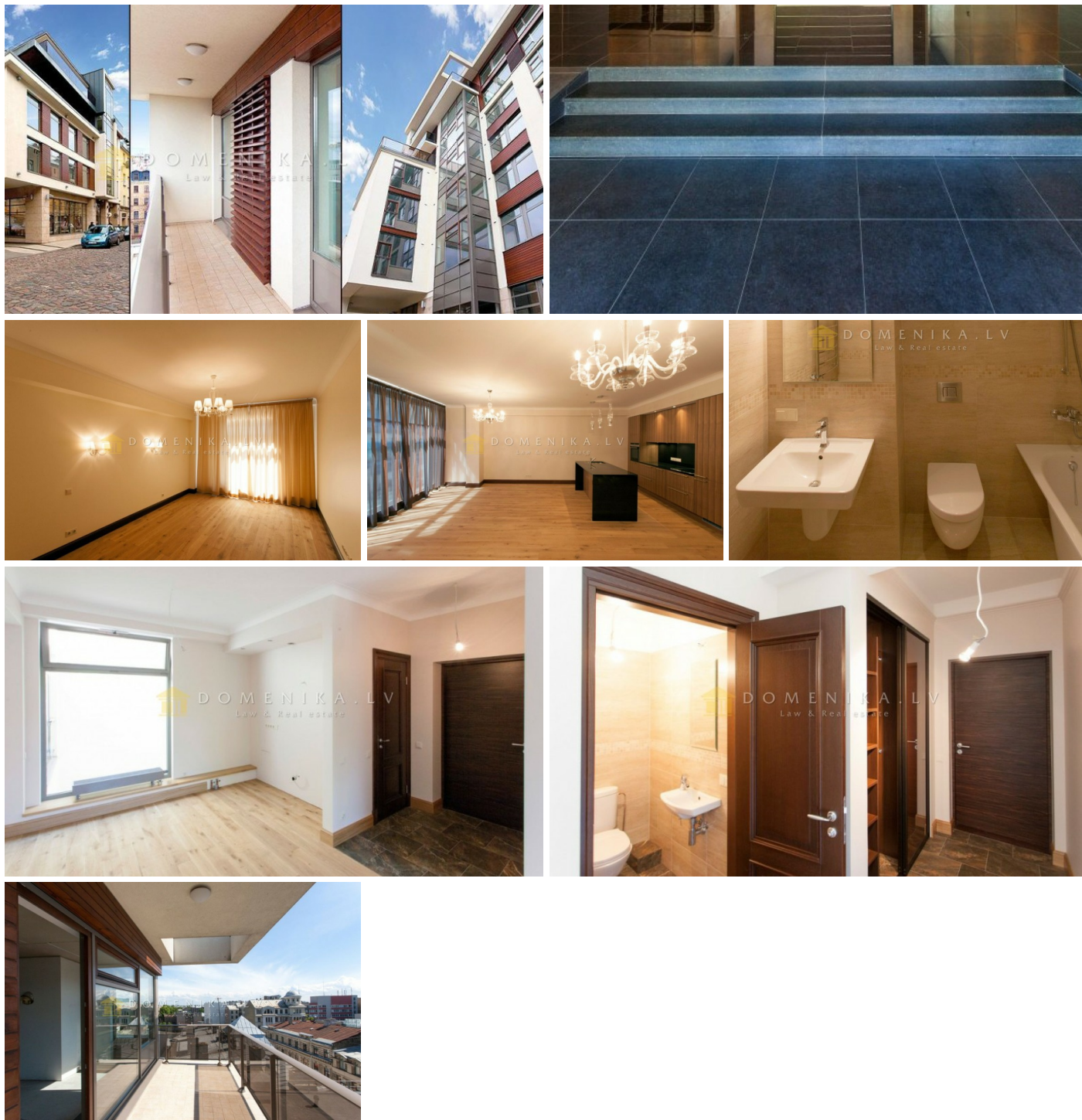
3779 €/m<sup>2</sup>

### Описание

ВНЖ оформляем бесплатно при покупке этой недвижимости. МАРТАС 7 - один из самых изысканных жилых домов, который расположен на одной из самых тихих, уютных и небольших улиц в центре Риги, на улице Мартас 7. Отличительные особенности проекта: фасад здания отделан мрамором; панорамные окна, просторные террасы, французские балконы и камины; широкий, роскошный вестибюль с местом для встречи гостей; окна алюминиевой конструкции с селективным стеклопакетом; в квартирах эксклюзивные входные двери с отделкой из шпона экзотического дерева Венге; в квартирах повышенная звукоизоляция; индивидуальные вентиляционные каналы для каждой квартиры; установлены системы подачи свежего воздуха; индивидуальный учет расхода тепла и воды для каждой квартиры; два пассажирских лифта нового поколения компании OTIS с эксклюзивной внутренней отделкой; помещение общего пользования для хранения детских колясок и велосипедов; видеодомофоны перед входом в здание и перед входными дверями в квартиры; во дворе, перед въездом в подземную автостоянку и перед входами в здание установлены видеорекамеры; обогреваемая подземная автостоянка; услуги консьерж-сервиса. Дизайн вестибюля и остальных помещений общего пользования разработан студией интерьера и архитектуры "Neoklasika". Квартиры предлагаются к продаже с полной отделкой, в которую входит встроенная кухонная мебель от немецкого производителя Leicht Avance и сантехника Ideal Standard. Благоустройство территории выполняются в соответствии с оригинальным решением бюро „Ainavists". Основные акценты – использование комбинации клинкерной и гранитной брусчатки во дворе и посадка деревьев, которые практически на протяжении всего года будут радовать жильцов сменой игры красок. P.S. Есть и другие предложения, которые не опубликованы.

Площадь:	70 m <sup>2</sup>
Комнаты:	2
Этаж:	2
Этажей:	7
Стоянка:	подземная
Лифт:	да

Тип:	да
Встроенная кухня:	да
Студийного типа:	да



DOMENIKA.LV

Phone WhatsApp/Viber

[+371 29118879](tel:+37129118879)

Phone office

[+371 67336733](tel:+37167336733)

[www.domenika.lv](http://www.domenika.lv)

[dainis@domenika.lv](mailto:dainis@domenika.lv)

DOMENIKA LATVIA - Law & Real Estate

32 Kr.Barona Str., Riga, LV-1011