



Pārdod | Dzīvoklis
Rīga, Centrs

Cena

922500 €

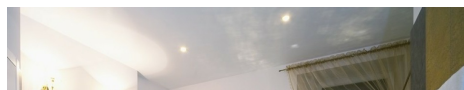
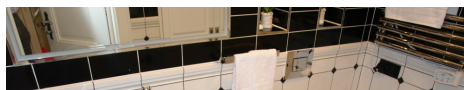
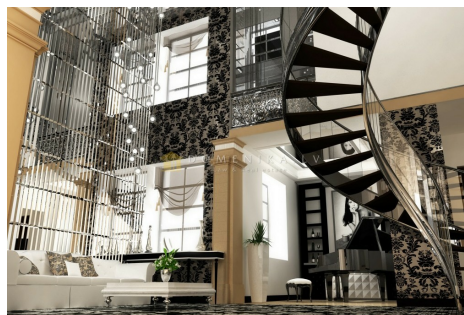
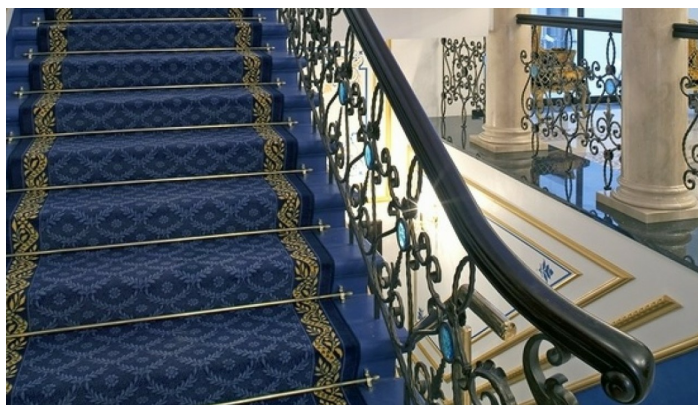
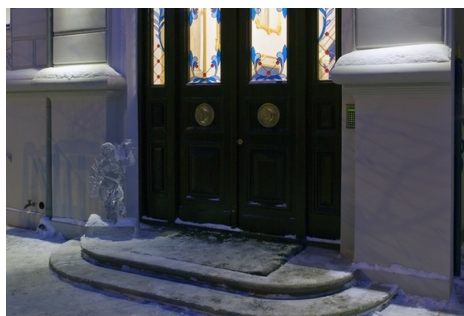
4100 €/m²

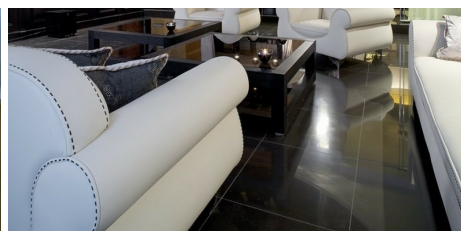
Apraksts

Pārdodu ekskluzīvu dzīvokli Rīgas klusajā centrā, vēstniecību rajonā, vēsturiski elitārajā dzīvojamo namu kvartālā „Forburga”. Dzīvoklis atrodas ēkā ar nosaukumu „Aleksandra”, kura pateicoties mūsdienu restauratoru darbam, ir ne tikai atdzimusi, bet arī ieguvusi 21.gadsimta tehnoloģijas un priekšrocības, bez tam šī projekta unikalitāte izceļas ar to, ka paralēli ar vēsturiski renovēto fasādes ēku (arhitekts Rūdolfs Cirkevics, uzcelta 1900.gadā, bet pilnībā renovēta 2010.gadā), pastāv no jauna uzbūvētais iekšējais korpuss – mūsdienu arhitektūras un tehnoloģiju apvienojums. Ēka atrodas „vēstniecību rajonā”, tiešā „bulvāru parku” un Vecrīgas tuvumā, netālu no Jūras pasažieru ostas un Rīgas jahtkluba. Starptautiskā lidosta „Rīga” 20, bet Jūrmala 25 minūšu brauciena attālumā. Divstāvēgs dzīvoklis atrodas ēkas otrajā un trešajā stāvā un tā kopējā platība ir 225 m². Dzīvoklī ir viesistaba apvienota ar virtuvi, piecas guļamistabas, trīs vannas istabas un atsevišķa tualete, priekšnams un ziemas dārzs. Dzīvokli pārdod bez iekšējās apdares, bet ir iespējams vienoties par to pārplānošanu un pilnīgu pabeigšanu pēc pircēja projekta. Dzīvoklim ir iebūvētas individuālas apkures un ventilācijas sistēmas. Ēkā ir diennakts apsardze un diennakts „concierge” pakalpojumi. Iedzīvotāju ērtībai ir izveidotas kluba telpas, fitnesa centrs ar treneri, pilnībā automatizēta automašīnu stāvvietas. Mūsu mājaslapā atrodams ar ID224672.

Pilna platība:	225 m ²
Istabas:	7
Stāvs:	2
Stāvu mājā:	7
Stāvvietas:	pazemes
Lifts:	jā
Fasādes māja:	jā
Ar labu skatu:	jā
Skaista kāpņu telpa:	jā
Divstāvēgs:	jā
Vairākas guļamistabas:	jā
Vairāki san. mezgļi:	jā
Saulainas telpas:	jā
Kluss:	jā
Trenažieru zāle:	jā
Apsardze:	jā

Konsjērzs:	jā
Bez mēbelēm:	jā
Studiotipa(virt+ist):	jā





+371 29118879

+371 67336733

dainis@domenika.lv

32 Kr.Barona Str., Riga, LV-1011