

Pārdod | Dzīvoklis
Rīga, Centrs

Cena

502150 €

3463 €/m²

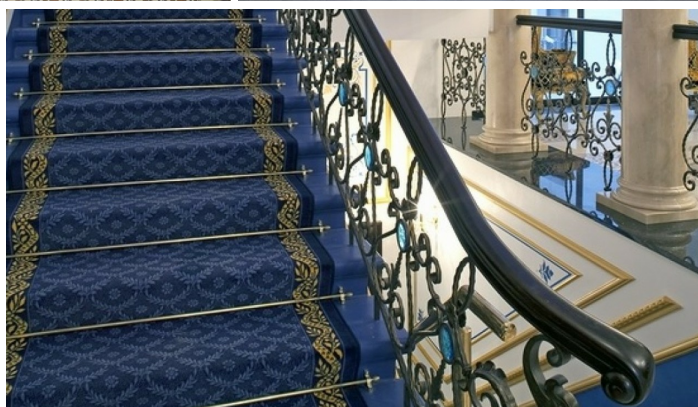
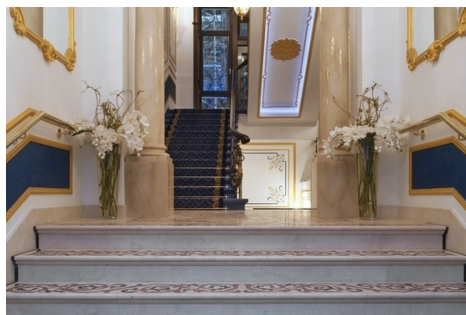
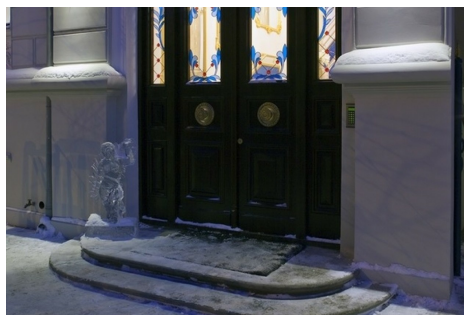
Apraksts

Pārdodu ekskluzīvu dzīvokli Rīgas klusajā centrā, vēstniecību rajonā, vēsturiski elitārajā dzīvojamo namu kvartālā „Forburga”. Dzīvoklis atrodas ēkā ar nosaukumu „Aleksandra”, kura pateicoties mūsdienu restauratoru darbam, ir ne tikai atdzimusi, bet arī ieguvusi 21.gadsimta tehnoloģijas un priekšrocības, bez tam šī projekta unikalitāte izceļas ar to, ka paralēli ar vēsturiski renovēto fasādes ēku (arhitekts Rūdolfs Cirkevics, uzcelta 1900.gadā, bet pilnībā renovēta 2010.gadā), pastāv no jauna uzbūvētais iekšējais korpuss – mūsdienu arhitektūras un tehnoloģiju apvienojums. Ēka atrodas „vēstniecību rajonā”, tiešā „bulvāru parku” un Vecrīgas tuvumā, netālu no Jūras pasažieru ostas un Rīgas jahtkluba. Starptautiskā lidosta „Rīga” 20, bet Jūrmala 25 minūšu brauciena attālumā. Trīsstāvēgs dzīvoklis atrodas iekšpagalma ēkas piektajā, sestajā un septītajā stāvos un tā kopējā platība ir 121 m². Dzīvoklī ir garderobe, viesistaba, virtuve, trīs guļamistabas, divas vannas istabas, tualete, divi balkoni, piektā stāva terase un jumta terase. Dzīvokli pārdod bez iekšējās apdares, bet ir iespējams vienoties par to pārplānošanu un pilnīgu pabeigšanu pēc pircēja projekta. Dzīvoklim ir iebūvētas individuālas apkures un ventilācijas sistēmas. Ēkā ir diennakts apsardze un diennakts „concierge” pakalpojumi. Iedzīvotāju ērtībai ir izveidotas kluba telpas, fitnesa centrs ar treneri, pilnībā automatizēta automašīnu stāvvietas.



Pilna platība:	145 m ²
Istabas:	5
Stāvs:	5
Stāvu mājā:	7
Stāvvietas:	pazemes
Lifts:	jā
Pagalma māja:	jā
Ar labu skatu:	jā
Skaista kāpņu telpa:	jā
Balkons/lodžija:	jā
Terase:	jā
Trīsstāvēgs:	jā
2 guļamistabas:	jā
Vairāki san. mezgļi:	jā
Garderobas telpa:	jā

Pirts/sauna:	jā
Kluss:	jā
Trenažieru zāle:	jā
Apsardze:	jā
Konsjērzs:	jā
Bez mēbelēm:	jā
Studiotipa(virt+ist):	jā
Par cenu var runāt:	jā





DOMENIKA.LV

Phone WhatsApp/Viber

Phone office

www.domenika.lv

DOMENIKA LATVIA - Law & Real Estate

[+371 29118879](https://www.domenika.lv)

[+371 67336733](https://www.domenika.lv)

dainis@domenika.lv

32 Kr.Barona Str., Riga, LV-1011

P Before you print think about the environment