



DOMENIKA
LATVIA

Law & Real estate

Pārdod | Dzīvoklis
Rīga, Ziepniekkalns

Cena

110000 €

1209 €/m²

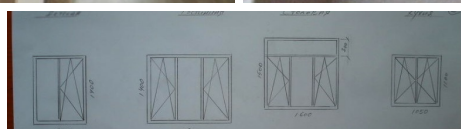
Apraksts

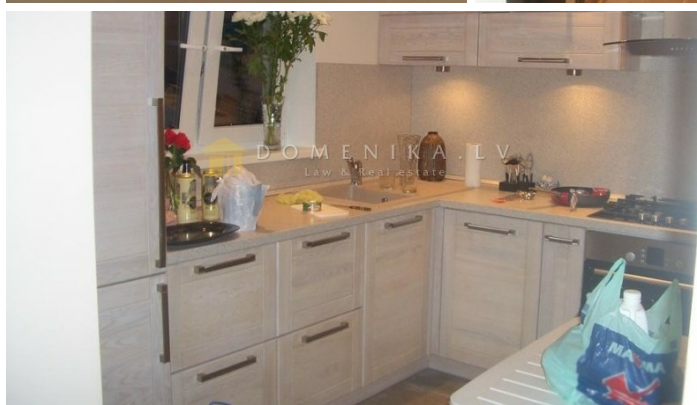
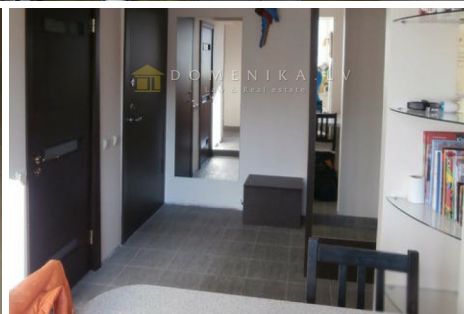
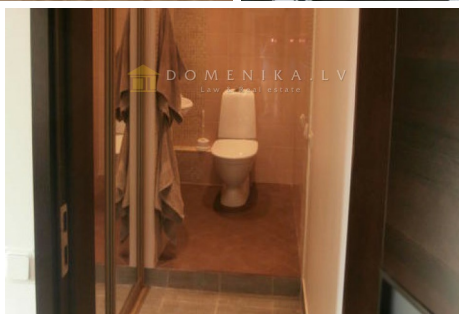
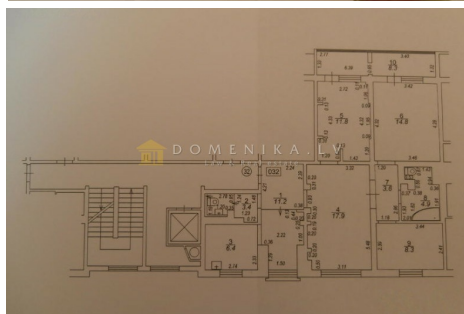
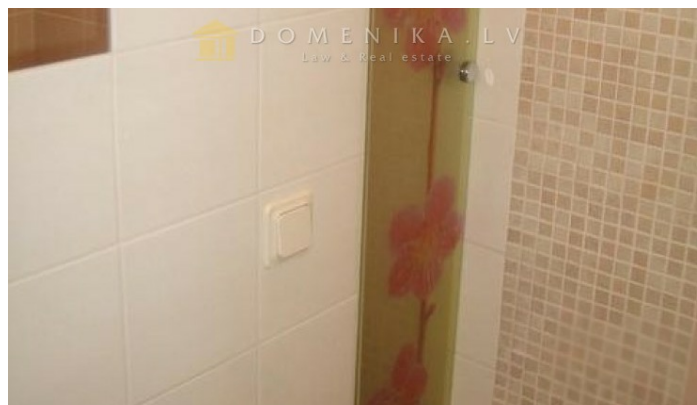
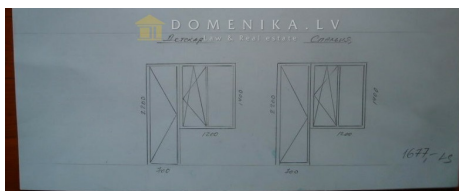
Продается 4х комнатная квартира в Зиепниекалнсе со всей мебелью и бытовой техникой и полным ремонтом. Низкие коммунальные платежи. 8й этаж из 10ти. Квартира солнечная с обеих сторон и тихая. Сделана хорошая звукоизоляция. Чистый, отремонтированный подъезд и отличные соседи. Окна - стеклопластик, сделаны дополнительные открывания + на всех окнах замки с ключиками от детей Roto. Профиль Rehau (Germany) + стекла Pilkington. 5ти камерные - профиль усиленный 80 mm. На все есть документы и гарантии, чеки. Рядом с домом садик, латышская и русская школы, магазины, парковка платная и бесплатная. Бассейн, тренажерный зал, автобусная остановка. 1 помещение по плану - прихожая + столовая - встроенный 2х дверный шкаф- купе, тумбочка. Обеденный стол на 6 человек, стулья - массив сосны, холодный шкаф. В углу - стеклянные полочки. 3х створчатое окно + встроенные жалюзи с антинагревающимся покрытием. Две входные двери. Стены окрашены + стена из камня. 2. Туалет + прачечная. Сантехника - унитаз и угловая раковина Gustavsberg Nautica. Встроенный шкафчик. 2х дверный шкаф-купе. Стиральная машина Bosch. Двери - массив сосна. 3. Кухня. Техника - Bosch и Stollar. Мебель - массив ясеня. Газовая поверхность, духовой шкаф, посудомоечная машина, холодильник, вытяжка. 2х створчатое окно- 2 открывания + встроенные жалюзи. Blum фурнитура. Барная стойка. Каменная раковина Franke + Gustavsberg смесители и трубы. Три вида освещения. Стены - окрашены + стены из камня. 4. Гостиная - картина на стене - Окно в Париж. Большой угловой диван Helvetia - раздвижной на 2 спальных места + большой ящик для хранения. Мебель Икеа + встроенная стенка из 3х рядов стеклянных полошек. Две двери из массива ясеня в зону отдыха, которые въезжают в стену. Подсветка занавесок. Бра, встроенные в полочки. Подсветка многоуровневого потолка по периметру. 20 ламп дневного света с регулятора по зонам. Стены - окрашены. 5. Школьная. Подсветка занавесок + 3 вида встроенного освещения. Стены выровнены и покрашены + обои (Италия - MC2). Мебель Икеа. Ортопедический диван, который раскладывается на 2 полноценных спальных места + ящик для хранения. 2х дверный шкаф-купе. Занавески и тюль - Алан Деко. 6. Спальня. Кровать с 4мя выдвижными ящиками из массива ясеня + 5ти зонный матрас. Размер матраса на 2 на 2 метра. Стены



- обои - италия. 3х дверный шкаф-купе. 7. маленький коридор. 3 двери - массив сосны. Две двери из гостиной - массив ясеня. 8. Ванная с туалетом. Туалет встроенный в стену и обшит плиткой. Каменная ванна и каменная раковина со столешницей SPN. Мебель из влагостойкого МДВ под раковиной и столешницей. Встроенные стеллаж из стеклянных полочек. Сантехника - Gustavsberg. 9. Детская. Мебель Икеа. Ортопедическая тахта с ящиком для хранения. 4 вида освещения. 10. Лоджия с безрамным застеклением. Пол - плитка. Стены - декоративная штукатурка. 4 светильника + выключатели. Столик со стульями. Отличный вид из окна, видно салюты по праздникам. Более подробно с радостью отвечу по телефону. Продает хозяин - без посредников. Есть все фотографии и эскизы ремонта.

Pilna platība:	91 m ²
Istabas:	4
Stāvs:	8
Stāvu mājā:	10
Stāvvietā:	pie mājas
Lifts:	jā
Ar mēbelēm:	jā
Visas istabas ir izoloetas:	jā





DOMENIKA.LV

Phone WhatsApp/Viber

Phone office

www.domenika.lv

DOMENIKA LATVIA - Law & Real Estate

[+371 29118879](tel:+37129118879)

[+371 67336733](tel:+37167336733)

dainis@domenika.lv

32 Kr.Barona Str., Riga, LV-1011